

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

09 декабря 2016 года

г. Раменское

Федеральный судья Раменского городского суда Московской области Землемерова О.И., рассмотрев заявление Воротникова Александра Алексеевича о применении мер обеспечения иска,

УСТАНОВИЛ:

В производство Раменского городского суда поступило исковое заявление Воротникова Александра Алексеевича к Блицау Сергею Владимировичу, Головке Александру Александровичу, Куликову Николаю Васильевичу, Куликовой Екатерине Александровне, Расуловой Анжеле Ибрагимовне, ООО «УК Август ЖКХ» о признании решения общего собрания собственников многоквартирного дома, оформленные протоколом №1- 35/2016 и протокол недействительными.

В настоящее время истец просит, принять меры по обеспечению иска в виде приостановления действия решения общего собрания дома №35 по адресу: Московская область, Раменский район, дер. Островцы, ул. Подмосковная, проведенное в очно-заочной форме в период с 25 сентября 2016 года по 30 октября 2016 года, оформленные протоколом №1- 35/2016, запрете ООО «УК Август ЖКХ» до вступления в законную силу решения суда по настоящему делу заключать договора на управление с собственниками жилых и нежилых помещений в доме №35 -по адресу: Московская область, Раменский район, д. Островцы, ул. Подмосковная, запрете ООО «УК Август ЖКХ» выставлять счета на оплату коммунальных услуг в доме №35 по адресу: Московская область, Раменский район, д. Островцы, ул. Подмосковная, запрете ООО «УК Август ЖКХ» до вступления в законную силу решения суда заключать договора с ресурсоснабжающими организациями, с организациями, обслуживающими лифтовое хозяйство и запрете ООО «УК Август ЖКХ» до вступления в силу решения суда по настоящему делу осуществлять обслуживание жилого дома №35 по адресу: Московская область, Раменский район, д. Островцы, ул. Подмосковная.

Ознакомившись с заявлением, материалами дела, суд находит заявление обоснованным и подлежащим удовлетворению.

В соответствии со ст. 139 ГПК РФ суд по заявлению лиц, участвующих в деле, может принять меры по обеспечению иска. Обеспечение иска допускается во всяком положении дела, если непринятие мер по обеспечению иска может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда, в случае удовлетворения исковых требований.

В соответствии со ст. 140 ГПК РФ мерой по обеспечению иска может быть запрещение ответчику совершать определенные действия.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 139-141 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление о применении мер обеспечения иска удовлетворить, приостановить действия решения общего собрания дома №35 по адресу: Московская область, Раменский район, дер. Островцы, ул. Подмосковная, проведенное в очно-заочной форме в период с 25 сентября 2016 года по 30 октября 2016 года, оформленные протоколом №1- 35/2016.

- запретить ООО «УК Август ЖКХ» до вступления в законную силу решения суда по настоящему делу заключать договора на управление с собственниками жилых и нежилых помещений в доме №35 по адресу: Московская область, Раменский район, д. Островцы, ул. Подмосковная, запретить ООО «УК Август ЖКХ» выставлять счета на оплату коммунальных услуг в доме №35 по адресу: Московская область, Раменский район, д. Островцы, ул. Подмосковная,

- запретить ООО «УК Август ЖКХ» до вступления в законную силу решения суда заключать договора с ресурсоснабжающими организациями, с организациями, обслуживающими лифтовое хозяйство,
- запретить ООО «УК Август ЖКХ» до вступления в силу решения суда по настоящему делу осуществлять обслуживание жилого дома №35 по адресу: Московская область, Раменский район, д. Островцы, ул. Подмосковная.

Копию определения направить для исполнения..

Определение может быть обжаловано в 15-ти дневный срок в Московский областной суд через Раменский городской суд путем подачи частной жалобы.

Федеральный судья

Землемерова О.И.

